

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΩΔ/ΣΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο  
Πληροφορίες: Α. Παναγιώτου  
Τηλέφωνο: 29936

Ρόδος 10-12-1985

Αριθ. Πρωτ.

Τ.Υ.4912

ΘΕΜΑ: Κυκλοφοριακή σύνδεση, εγκαταστάσεως (επαγγελματικής αποθήκης) ιδιοκτησίας Ι. Μανουσέλη που οικοδομείται στην κτημερίδα 81 γαιών Ρόδου, με την εθνική οδό Ρόδου-Αίμδου.

#### ΑΠΟΦΑΣΗ

##### Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Π.Δ. της 25/28-11-29 "περί κωδικοποίησης περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κλπ.
2. Το Β.Δ. αρ. 465/70 "περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων, κλπ όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
3. Την υπ' αρ. Γ3δ/2977/οικ/52273/77 εγκύκλιο της Υπηρεσίας Γ3/τμήμα δ του ΥΔΕ.
4. Το Β.Δ. 712/70 περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού κλπ όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
5. Την υπ' αρ. Α67/1-4-76 εγκύκλιο διαταγή της Ε3/δ
6. Την από 29-8-85 αίτηση του Πολ. Μηχ/κού Αριστ. Ηρακλείδη και τα σχέδια της κυκλοφοριακής συνδέσεως που αναφέρεται στο θέμα συνεταγμένα από τον ανωτέρω Μηχ/κό.
7. Το υπ' αρ. ΤΥ4159/3-12-85 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν.Δ με το οποίο εγκρίθηκε η επέκταση του τεχνικού έργου πύβ βρίσκεται μέσα στο οικοπέδο ώστε να φθάσει με επίχωση η στάθμη του οικοπέδου στα στάθμη του δρόμου.
8. Την εγγυητική επιστολή υπ' αρ. Α9038778/8-10-85 της Ιονικής και Αιγικής Τράπεζας Ελλάδος δρχ 300.000 που αφορά την καλή εκτέλεση των εργασιών της κυκλοφοριακής σύνδεσης και της επέκτασης του τεχνικού.

##### Αποφασίζουμε

Εγκρίνουμε την προσωρινή κυκλοφοριακή σύνδεση, της εγκατάστασης (επαγγελματικής αποθήκης) ιδιοκτησίας Ι. Μανουσέλη που οικοδομείται στην κτημερίδα 81 γαιών Ρόδου, με την εθνική οδό Ρόδου-Αίμδου, σύμφωνα με το θεωρημένο και διορθωμένο με κόκκινη μελάνη κατά την έγκριση σχέδιο και με τους όρους και τις προϋποθέσεις του Β.Δ. 465/70 όπως συμπληρώθηκε αυτό μεταγενέστερα.

Η άδεια αυτή δίδεται με την προϋπόθεση ότι ο ιδιοκτήτης δι ιδίων τ εξόδων θα φροντίσει για την διαπλάτυνση του τεχνικού έργου της οδού

που βρίσκεται μέσα στο οικοπέδο όπως εγκρίθηκε από την Δ.Τ.Υ.Ν.Δ. με το υπ'αρ. ΤΥ4159/3-12-85 έγγραφο και η στάθμη της διαμορφωμένης έκπτωσης να φθάνει τη στάθμη του δρόμου (μεεπίχωση).

Υπεύθυνος τεχνικός για την εφαρμογή των σχεδίων και όλων των ανωτέρω ορίζεται ο υπογράφων τα σχέδια Αριστ. Ηρακλείδης Πολ. Μηχ/κός.

Ο Ιδιοκτήτης προκειμένου να λάβει άδεια έναρξης των οικοδομικών εργασιών οφείλει:

1) Να υποβάλει στην ΔΤΥΝΔ (μηχανολογικό τμήμα) και να πάρει την έγκριση μελέτης ηλεκτροφωτισμού της οδού, των ζωνών επιβραδύνσεως και επιταχύνσεως και του χώρου που περιβάλλει την εγκατάσταση του θέματος σύμφωνα με το άρθρο 35 του Β.Δ. 465/70.

Η παρούσα άδεια κυκλοφοριακής σύνδεσης χορηγείται επίσης με την προϋπόθεση ότι ο ιδιοκτήτης θα καταβάλλει κάθε χρόνο μίσθωμα για την χρήση της εδαφικής εκτάσεως του Δημοσίου (απαλλοτριωμένη ξώνη) που καταλαμβάνει προσωρινά και την χρησιμοποιεί.

Το Ταμείο Εθνικής Οδοποιίας στο οποίο κοινοποιείται η παρούσα παρακαλείται να ενεργήσει για να καθορίσει το ετήσιο μίσθωμα (παρ. 7 του άρθρου 21 του άρθρου 38 του Β.Δ. 465/70).

#### Κοινοποίηση

1. Αρ. Ηρακλείδη Πολ. Μηχ/κός  
Αμερικής και Ι. Καζούλη 1  
(2 σειρές σχεδίων)
2. Ταμείο Εθνικής Οδοποιίας  
Καρ. Σερβίας 3 10563 Αθήνα  
(1 σειρά σχεδίων)

#### Εσωτερική Διανομή

1. Γ. Π. Μ.
- ✓ 2. Αρχείο φ 4.13 (2 σειρές σχεδίων,  
τίτλος ιδιοκτησίας, κτημ. σχεδιαγρ.  
εγγυητική επιστολή)
3. Χρον. αρχείο
4. Παναγιώτου

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

