

# ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΤΡΙΜΕΛΟΥΣ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

## ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΤΩΝ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

(Της με αριθμό κατάθεσης 49/15-02-2019 έφεσης  
στη Γραμματεία του Εφετείου Δωδεκανήσου)  
(Δικάσιμος: 17-01-2020 Αριθμός Πινακίου: 3)

Σύνολο Σχετικών: 29

### Α. ΤΩΝ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

(Της με αριθμό κατάθεσης 13/30-01-2017 ένδικης αγωγής μου,  
στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Ρόδου)

Υποσύνολο Σχετικών: 26

- 1) Την με αριθμό 4858 Δ'/09-02-2017 έκθεση επίδοσης της Δικαστικής Επιμελήτριας του Πρωτοδικείου Αθηνών Γιαννούλας Σταθονίκου με την οποία αποδεικνύεται η επίδοση αντιγράφου της με αριθμό κατάθεσης 13/30-01-2017 αγωγής μου στον αντίδικο προς γνώσιν του και για τις νόμιμες συνέπειες **(Σχετ.1)**.
- 2) Την υπ' αριθμόν 329/29-07-2016 Πράξη του Πρωτοδικείου Ρόδου, διά της οποίας αρχικά διορίστηκε ο δικηγόρος Ρόδου Γεώργιος Σωφρονάς να παρέχει νομική βοήθεια, προκειμένου να καταθέσει αγωγή οριστικής ρύθμισης της συνεργασίας της μονοπρόσωπης «ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ ΕΠΕ» με την «ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ ΑΕ» και αποζημίωσης της πρώτης από την δεύτερη **(Σχετ.2α)**.
- 3) Την υπ' αριθμόν 333/05-08-2016 Πράξη του Πρωτοδικείου Ρόδου, δια της οποίας διορίστηκε ο δικηγόρος Ρόδου Νικηφόρος Παπανικόλας, σε αντικατάσταση του δικηγόρου Ρόδου Γεώργιου Σωφρονά προκειμένου να παρέχει την ίδια νομική βοήθεια και ως εκ τούτου αμφότερες οι δύο αυτές Πράξεις του Πρωτοδικείου Ρόδου, αποτελούν τα νομιμοποιητικά έγγραφα ως προς την απαιτούμενη πληρεξουσιότητα **(Σχετ.2β)**.
- 4) Την από 01-10-2010 Σύμβαση Εγγύησης που υπεγράφη μεταξύ ημών και της αντιδίκου η οποία περιγράφει τη μορφή της εμπορικής μας συνεργασίας και ουσιαστικά αποτελεί το δικαιοπρακτικό θεμέλιο αυτής **(Σχετ.3)**.
- 5) Την με αριθμό 1767/01-10-2010 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου με την οποία διατάσσεται η εγγραφή προσημείωσης υποθήκης για το ποσό των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ σε ακίνητο ιδιοκτησίας της πρώτης ενάγουσας που

βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Ρόδου με κτηματολογικά στοιχεία τόμος 4 και ήδη 88 γαιών Ρόδου, φύλλο 164 και ήδη 111, μερίδα 84 Γαιών Ρόδου και φάκελος 951 προς εξασφάλιση των απαιτήσεων, υπαρχουσών ή μελλοντικών, της εναγομένης εταιρίας **(Σχετ.4)**.

- 6) Την από 04-10-2010 επιστολή του δεύτερου εξ ημών προς τον Πρόεδρο της εναγομένης, κ. Jac Van Herpey, στην οποία διαφαίνεται η έντονη επιθυμία μου να συνεργαστώ με την εναγομένη με όρους πλήρους διαφάνειας **(Σχετ.5)**.
- 7) Την από 05-10-2010 απαντητική επιστολή του Προέδρου της εναγομένης, κ. Jac Van Herpey, στην οποία μου προτείνει σαν επιλογή την άρση της προσημείωσης υποθήκης, κάτι που δεν έγινε ποτέ δεκτό από εμένα κι επομένως δεν δύναται η εναγομένη να επικαλεστεί ότι εκδήλωσα οποιαδήποτε επιθυμία να υπαναχωρήσω από τα συμφωνημένα **(Σχετ.6)**.
- 8) Την από 01-04-2013 επιστολή του πληρεξούσιου δικηγόρου της εναγομένης κ. Νικόλαου Μαλλιαρού προς τον δεύτερο εξ ημών, με την οποία δηλώνει ότι έχει απολέσει την λευκή συναλλαγματική που υπέγραψα και του παρέδωσα προσωπικά την 01-10-2010 **(Σχετ.7)**.
- 9) Το με αριθμό 849/01-04-2013 Πρακτικό Συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της αντιδίκου με το οποίο εξουσιοδοτείται ο δικηγόρος Ρόδου, κ. Αντώνης Ζερβός, να παρασταθεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου κατά τη διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων προκειμένου να συναινέσει στην ανάκληση της υπ' αριθ. 1767/01-10-2010 απόφασης του ίδιου Δικαστηρίου με την οποία διατάχθηκε η εγγραφή προσημείωσης υποθήκης υπέρ της εναγομένης, εντελώς αναίτια και χωρίς να έχει προηγηθεί καταγγελία της μεταξύ μας σύμβασης **(Σχετ.8)**.
- 10) Την από 31-03-2014 Αίτηση περί αποποιήσεως διορισμού για παροχή νομικής βοήθειας του δικηγόρου Ρόδου κ. Γεώργιου Σοφρώνά προς τον Πρόεδρο Πρωτοδικών Ρόδου, στην παράγραφο Β της οποίας υπογραμμίζεται η κωλυσιεργία και η αδράνεια της αντιδίκου όσον αφορά τη μεταγραφή της υπ' αριθ. 1767/01-10-2010 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου στο Κτηματολόγιο Ρόδου **(Σχετ.9)**.
- 11) Το από 07-04-2014 Διπλότυπο Είσπραξης της Δ.Ο.Υ Ρόδου (Σειρά IV 12830680 Τύπου-Β) που αποδεικνύει την καταβολή του ποσού των πεντακοσίων δεκαέξι (516) ευρώ ώστε να μεταγραφεί στο Κτηματολόγιο Ρόδου η υπ' αριθ., 1767/01-10-2010 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου στην οποία προέβη ο δεύτερος εξ ημών μολονότι επρόκειτο για υποχρέωση της εναγομένης **(Σχετ.10)**.
- 12) Την υπ' αριθμόν 75162/07-04-2014 Τριπλότυπη Απόδειξη Εισπράξεως του Κτηματολογίου Ρόδου ύψους διακοσίων εβδομήντα εννέα ευρώ και πενήντα λεπτών (279,50 ευρώ) που επίσης κατέβαλε ο δεύτερος από εμάς για λογαριασμό της εναγομένης προκειμένου να μεταγραφεί στο Κτηματολόγιο Ρόδου η υπ' αριθ. 1767/01-10-2010 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου **(Σχετ.11)**.
- 13) Την υπ' αριθμόν 919/2014 αίτηση του δεύτερου εξ ημών προς τον Κτηματολογικό Δικαστή Ρόδου με την οποία ζητείται η μεταγραφή στα κτηματολογικά βιβλία και τίτλους του Κτηματολογίου Ρόδου της υπ' αριθ. 1767/01-10-2010 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου **(Σχετ.12)**.
- 14) Την επισυναπτόμενη στην υπ' αριθμόν 919/2014 αίτηση προς τον Κτηματολογικό Δικαστή Ρόδου Περίληψη στην οποία ο δεύτερος εξ ημών, ως νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής της ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ μονοπρόσωπης Ε.Π.Ε

και της εταιρείας με την επωνυμία «ΠΥΓΜΗ ΡΟΔΟΥ Ε.Π.Ε» στην οποία έχει πλέον μεταβιβαστεί το ακίνητο, δηλώνει ότι αποδέχεται τη μεταγραφή της ως άνω απόφασης για την εγγραφή προσημείωσης υποθήκης και για τις δύο εταιρείες, καθώς εν τω μεταξύ το ακίνητο μεταβιβάστηκε από την πρώτη στη δεύτερη. **(Σχετ.13)**.

- 15) Το από 07-04-2014 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου προς τον κ. Γεώργιο Δάβρη, με το οποίο γνωστοποιούνται στην εναγομένη οι παραπάνω ενέργειες μετά προσκλήσεως για την έναρξη της συνεργασίας μας **(Σχετ.14)**.
- 16) Την από 31.03.2017 συνομιλία μέσω μηνυμάτων ηλεκτρονικού ταχυδρομείου μεταξύ του δεύτερου από εμάς και των εκπροσώπων της αντιδίκου με την οποία προσπαθούμε ακόμη και την ύστατη στιγμή να προσεγγίσουμε την αντίδικο η οποία εμμένει στο να δημιουργεί συνεχώς νέα προσκόμματα προκειμένου να εμποδίσει τη συνεργασία μας **(Σχετ.15)**.
- 17) Το υπ' αριθμόν 31981/03-04-2003 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Ρόδου Γεωργίου Ροδίτη, καταστατικό σύστασης της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ Ε.Π.Ε» που νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Ρόδου με αύξοντα αριθ. 15/08-04-2003 **(Σχετ.16)**.
- 18) Το υπ' αριθμόν 2984 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως της Ελληνικής Δημοκρατίας της 15<sup>ης</sup> Απριλίου 2003, όπου δημοσιεύθηκε η ως άνω εταιρία «ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ Ε.Π.Ε» **(Σχετ.17)**.
- 19) Το υπ' αριθμόν 16228/03-12-2008 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Ρόδου Κωνσταντίνας Δενδρινού-Κουτσούκου, καταστατικό σύστασης της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΠΥΓΜΗ ΡΟΔΟΥ Ε.Π.Ε» που νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Ρόδου με αύξοντα αριθ. 68/15-12-2008 **(Σχετ. 18α)**
- 20) Την τροποποίηση του καταστατικού της ως άνω εταιρίας με την υπ' αριθμόν 37084/10-11-2011 Πράξη του συμβολαιογράφου Ρόδου Δημήτριου Γιώρτσου η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Ρόδου με αύξοντα αριθμό 50/15-11-2011 **(Σχετ. 18β)**.
- 21) Το υπ' αριθμόν 7897 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως της Ελληνικής Δημοκρατίας της 19<sup>ης</sup> Ιουλίου 2010, όπου δημοσιεύθηκε η ως άνω εταιρία «ΠΥΓΜΗ ΡΟΔΟΥ Ε.Π.Ε» **(Σχετ. 19α)**.
- 22) Το υπ' αριθμόν 13546 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως της Ελληνικής Δημοκρατίας της 22<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2011, όπου δημοσιεύθηκε η ως άνω τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας «ΠΥΓΜΗ ΡΟΔΟΥ Ε.Π.Ε» **(Σχετ. 19β)**.
- 23) Τον Τιμοκατάλογο «On Pack» 2017, με ισχύ από 09-03-2017, όπου αναγράφεται η χονδρική πώληση των προϊόντων της εταιρείας, δηλαδή η τιμή με την οποία αγοράζουν τα καταστήματα από τους χονδρεμπόρους, όπως και εγώ δραστηριοποιούμενος εμπορικά με την μονοπρόσωπη εταιρεία μου «ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ ΕΠΕ» είμαι χονδρέμπορος και πωλώ χονδρικά σε καταστήματα **(Σχετ. 20)**.
- 24) Το υπ' αριθ. 3683/11-4-2017 Τιμολόγιο αγοράς προϊόντων που αποδεικνύει το κόστος με το οποίο αναγκάζομαι να προμηθευτώ τα προϊόντα της εναγομένης από τοπικό χονδρέμπορο, (δηλαδή δεύτερο χέρι και όχι απευθείας από την εταιρεία), λόγω της μη εκτέλεσης από την πλευρά της εναγομένης της μεταξύ μας σύμβασης και το

οποίο είναι τόσο αυξημένο που μου αφαιρεί το περιθώριο κέρδους και συνεπώς με οδηγεί σε οικονομικό αφανισμό (Σχετ. 21).

- 25) Επειδή προσάγω το υπ' αριθμόν Ν520025450 Ειδικό Γραμμάτιο Νομικής Βοήθειας του Ν.3226/2004 και του Ν.4274/2014 με εντολή Δ.Σ. Ρόδου (Σχετ. 22α).
- 26) Επειδή προσάγω το υπ' αριθμόν Ν520025451 Ειδικό Γραμμάτιο Νομικής Βοήθειας του Ν.3226/2004 και του Ν.4274/2014 με εντολή Δ.Σ. Ρόδου (Σχετ. 22β).

## Β. ΤΗΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ - ΑΝΤΙΚΡΟΥΣΗΣ

(Της με αριθμό κατάθεσης 13/30-01-2017 ένδικης αγωγής μου,  
στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Ρόδου)

### Υποσύνολο Σχετικών: 3

- 27) Η με αριθμό κατάθεσης 169/25-04-2014 Αίτηση Ρύθμισης Κατάστασης Συνεργασίας, (σχετικό Α).
- 28) Η υπ' αριθμόν 262/2014 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου, (σχετικό Β).
- 29) Η υπ' αριθμόν 1/2017 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου, (σχετικό Γ).

Ρόδος 17-01-2020

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος  
Αναστάσιος Ε. Μπακαλούμας