

Καταγγελία

Ρόδος 23-08-2024

Προς
Τμήμα Περιβάλλοντος
Της Διεύθυνση Περιβάλλοντος &
Χωροταξικού Σχεδιασμού Δωδ/σου
Της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου

Θωμά – Δημήτριου Σπανού
Α.Δ.Τ.: ΑΗ 950857
Α.Φ.Μ.: 027637336
Λοιπών Στοιχείων Ως Υποσέλιδο

Κοινοποίηση:
1. **Εισαγγελία Πρωτοδικών Ρόδου**
2. **Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου**
2.1. Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας
2.2. Διεύθυνση Μεταφορών Δωδεκανήσου
3. **Δήμος Ρόδου**
3.1. Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Πρασίνου
3.2. Διεύθυνση Πολεοδομικών Εφαρμογών
4. Λοιπούς Ιδιοκτήτες & Επαγγελματίες
του Κτιριακού μας Συγκροτήματος

Θέμα: Καταγγελία κατά Μηχανικού Αυτοκινήτων & Χορτοκοπτικών Γεώργιου Βονάκη

Αξιότιμοι Κύριοι.

Την 14-05-2020 (σχετικό 01) προέβηκα σε καταγγελία, στο Τμήμα Περιβάλλοντος, της Περιφερειακής Ενότητας Δωδεκανήσου, κατά του μηχανικού αυτοκινήτων και χορτοκοπτικών Γεώργιου Βονάκη, καθώς προσβάλλει και θίγει αενάως και αδιαλείπτως τα ιδιοκτησιακά και επιχειρηματικά μου συμφέροντα, προβαίνοντας ενίοτε και σε ενέργειες κατά της προσωπικότητας μου. Άλλως, θα μου ήταν αδιάφορος αυτός και οι παράνομες δραστηριότητές του.

Ένεκα της ανωτέρω καταγγελίας μου εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 732/09-11-2020 (σχετικό 02) απόφαση της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, διά της οποίας του επιβλήθηκαν οι σε αυτήν αναφερόμενες Διοικητικές Κυρώσεις, (πρόστιμο).

Αξιότιμοι Κύριοι.

Επειδή, ο καταγγελλόμενος **δεν συμμορφώθηκε ουδόλως** και συνεχίζει τις επαγγελματικές του δραστηριότητες υπό το καθεστώς της ίδιας παρανομίας, δημιουργώντας κυκλοφοριακή ασφυξία στο κτιριακό μας συγκρότημα.

Επειδή, ο καταγγελλόμενος συνεχίζει να προσβάλλει τα ιδιοκτησιακά μου δικαιώματα στην 84 Κτηματολογική Μερίδα Γαιών Ρόδου, όπου υφίσταται η ιδιοκτησία μου και το κτηριακό μας συγκρότημα.

Επειδή, η όλη εν γένει στάση του καταγγελλόμενου είναι ιδιαίτερος προκλητική, συνεχίζοντας να επιβουλεύεται την ιδιοκτησία μου και τα ιδιοκτησιακά μου δικαιώματα, καθώς μου έχει αποκλείσει όλη την Βορεινή πλευρά της ιδιοκτησίας μου και μέρος της ανατολικής τοποθετώντας

Θωμάς- Δημήτριος Σπανός Του Χρήστου
Έμπορος +30.2241068847

5χλμ. Ρόδου-Λίνδου
+30.6946696310

Τ.Θ.: 2089
Τ.Κ.: 85100

info@spanosthomas.com
www.spanosthomas.com

απόβλητα αυτοκίνητα, τρακτέρ, Κλαρκ (ανυψωτικό μηχάνημα), χορτοκοπτικά μηχανήματα και κάθε λογής άλλο απόβλητο.

Επειδή, επιδιώκει την χρησιμότητα του κοινόχρηστου χώρου του κτιριακού μας συγκροτήματος με σκοπό να τον ιδιοποιηθεί και να μου αποκλείσει το δικαίωμα να οικοδομήσω την ιδιοκτησία μου, στερώντας μου την υπαρκτή και αναγκαία απόσταση των δέκα (10) μέτρων που χρειάζομαι από την διπλανή μερίδα.

Επειδή, για την ανωτέρω καταγγελία μου, σχηματίστηκε αυτεπάγγελα και η με Α.Β.Μ.: Α2020/1839 δικογραφία και διατάχθηκε η με αριθμό 200/20 ΠΕ (Προκαταρκτική Εξέταση).

Επειδή, ενεργώ και για όσους από τους ιδιοκτήτες και επαγγελματίες του κτιριακού μας συγκροτήματος ενστερνίζονται και συμμερίζονται τα ανωτέρω. Κυρίως δε ενεργώ ως νόμιμος εκπρόσωπος, διαχειριστής και κύριος μέτοχος της εταιρείας μου «ΠΥΓΜΗ ΡΟΔΟΥ ΕΠΕ» στην οποία είναι εγγεγραμμένη η ιδιοκτησία μου στους καταλόγους του Κτηματολογίου Ρόδου διά του υπ' αριθμόν 1578/22-02-2011 ΑΓΕ (Αριθμός Γενικού Ευρετηρίου – Πράξη) και αυτή είναι τα μελλοντικά κτίρια του κτιρίου ΨΙ ΗΤΤΑ (ΨΗ), (ΨΗ1, ΨΗ2, ΨΗΑ1, ΨΗΑ2, ΨΗΒ1, ΨΗΒ2, Αέρινη Στήλη) και τα μελλοντικά κτίρια του κτιρίου ΓΑΜΜΑ (Γ), (ΓΑ1, ΓΑ2, ΓΒ1, ΓΒ2, ΓΒΔ αέρινη στήλη), όπως αυτά περιγράφονται στο υπ' αριθμόν 16068/11-08-2010 συμβόλαιο αγοραπωλησίας της συμβολαιογράφου Ρόδου, Αγάπης Καλομοίρη.

Επειδή, για την καταπάτηση ενός χώρου στάθμευσης έχουν διενεργηθεί και δολοφονίες.

Για τους ανωτέρω λόγους και όχι μόνον αυτούς.

ΖΗΤΩ

(Από τους Δημόσιους φορείς, υπηρεσίες και θεσμούς, στους οποίους απευθύνομαι και κοινοποιώ)

Να επιληφθούν της παρούσας καταγγελίας μου και να υποχρεώσουν τον καταγγελλόμενο να συμμορφωθεί με την κείμενη νομοθεσία και να αποσύρει κάθε **απόβλητο** του και κάθε προς επισκευή η επισκευασμένο αυτοκίνητο η χορτοκοπτικό η άλλο μηχανήμα από έμπροσθεν της ιδιοκτησίας μου και γενικότερα από το κτιριακό μας συγκρότημα, στην 84 Κτηματολογική Μερίδα Γαιών Ρόδου, στην περιοχή Σγυρού στο 5^ο Χλμ. περίπου της οδού Ρόδου – Λίνδου.

Με εκτίμηση.

Θωμάς – Δημήτριος Σπανός.