

ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΩΝ ΣΥΝΕΧΕΙΑ

Στοιχεία καταγγέλοντος.

Σπανός Χρήστου Θωμάς
Κάτοικος Ρόδου (Αθηνάς Εργάνης 1)
Αρ. Δελ. Ταυτ. Ρ 287744
Τηλ. Επικοινωνίας. 6946 696 310

Προς κύριο

Εισαγγελέα Ρόδου
Οικονόμου Γεώργιο



Ρόδος 12/12/2005

Κύριε, εισαγγελέα.

Ειλικρινά λυπάμαι για την εκ νέου όχλησή μου, όμως κρίνω τούτη επιβεβλημένη, μάλιστα δε πολύ φοβάμαι πώς, αν και δεν το επιθυμώ, δεν θα είναι η τελευταία κρίνοντας με το ποιόν των <<κυρίων>> με τους οποίους έχω <<μπλέξει>>.

Δεν γνωρίζω αν και τι πράξατε Σεις με τις, στις 13/05/05 και 08/07/05 προηγηθείσες καταγγελίες μου η από μόνες τους αυτές ήταν εν μέρει αρκετές, ώστε στις 04/10/05 ο <<κύριος>> Μανουσέλης να εκπληρώσει την υποχρέωσή του σε μένα με το υπ' αριθ. 4223 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Χρυσάνθης Κώττη. Κρίνοντας εκ του αποτελέσματος, **Σας ευχαριστώ.**

Λέγω εν μέρει καθόσον κατά την υπογραφή του συμβολαίου υποχρεώθηκα σε, επί πλέον, καταβολή (90) ενενήντα μηνιαίων συναλλαγματικών των (400) τετρακοσίων ευρώ.

Όσον αφορά το θέμα του τοπογραφικού διαγράμματος της οριζόντιας ιδιοκτησίας πού δεν υπάρχει στο κτηματολόγιο, εκκρεμεί. Σε σχέση δε με όσα για το συγκεκριμένο ακίνητο συμβαίνουν σε άλλες υπηρεσίες, πιθανόν να χρειασθεί παρέμβασή σας.

Στις 07/10/05 και με αριθμό πρωτοκόλλου 11833 το ανωτέρω αναφερόμενο συμβόλαιο κατετέθη στο κτηματολόγιο Ρόδου προς εγγραφή. Ενδιαφερόμενος να αποκτήσω πιστοποιητικό κυριότητας η υπάλληλος κυρία Πέρου Μαρία έχοντας χρεωθεί την αίτησή μου με ενημέρωσε πώς δεν γίνεται δεκτό το συμβόλαιο διότι δεν αναφέρεται σε αυτό τα υπόλοιπα ποσοστά ιδιοκτησίας που απομένουν, σε ποιόν ανήκουν και μου υπέδειξε να προβώ σε τροποποιητική πράξη αυτού ώστε να διευκρινίζεται τούτο.

Για να <<διευκρινιστεί>> κάτι που και εγώ ο αδαής περί τούτων, έμαθα μικρός στο σχολείο, ότι δηλαδή τα ευκόλως εννοούμενα παραλείπονται και που ενδιαφερόμενος, έμαθα πώς άλλα προγενέστερα συμβόλαια δεν αντιμετώπισαν για τέτοιο θέμα πρόβλημα εγγραφής, καθόσον, εννοείτε, ότι τα υπόλοιπα ποσοστά έστω και αν δεν διευκρινίζεται, παραμένουν στον οικοπεδούχο.

Εν τέλει, στις 05/12/05, ο Θεός και εγώ ξέρουμε πώς, ο <<κύριος>> Μανουσέλης εδέχσε να υπογράψει την συμπληρωματική δήλωση προς την Δ.Ο.Υ. Ρόδου. Έκτοτε, έχω υποστεί Τον ευτελισμό και Το σπάσιμο νευρών σε στημένα ραντεβού, προς υπογραφή της τροποποιητικής πράξης και περιπαικτικά τηλεφωνήματα συνοδευόμενα σαρκαστικού γέλωτα. Η δε τροποποιητική πράξη μέχρι τώρα παραμένει ανυπόγραφη αν και το συμβόλαιο χωρίς αυτήν είναι σωστό και δύναται να εγγραφεί στους καταλόγους του κτηματολογίου.

Πιστεύω πως με τον ένα η τον άλλο τρόπο τούτο, κάποια στιγμή θα γίνει.

Εκτιμώ δε πως τα ανωτέρω, δεν στερούνται σκοπιμότητας.

Κύριε εισαγγελέα.

Έχω βιώσει σε υπέρτατο βαθμό το φθόνο και την μοχθηρία των ανθρώπων ώστε να είμαι, πολλά χρόνια τώρα, ταπεινός και εγκρατής, κατά το δυνατόν, με σκοπό να μην προκαλώ. Όμως τούτο δεν είναι πάντα εφικτό ακόμη και αν δεν έχεις απολύτως τίποτα, ούτε υλικά αγαθά ούτε πνευματικά και ψυχικά χαρίσματα.

Ωσάν την όμορφη σύζυγο κάποιου που όλοι θέλουν να μοιχεύσουν, κατέχω, τώρα, δύο οριζόντιες ιδιοκτησίες στο εμπορικό κέντρο Μανουσέλη στην περιοχή Σγουρού όπου και σε κτισμένο τμήμα αυτών στεγάζω την επιχείρησή μου. Αυτό το γεγονός μου κομίζει πολλά προβλήματα πανταχόθεν. Η ιδιοκτησία μου είναι μέρος σχεδίων ανοικοδόμησης στην περιοχή. Οι <<σχεδιάζοντες>> χρησιμοποιούν τρόπους που ενέχονται του ποινικού δικαίου. Προσπαθώ <<εξ απαλών ονύχων>> και μη ενδίδοντας στις προκλήσεις να αντιμετωπίσω τα προβλήματα που μου δημιουργούνται. Όμως μη έχοντας <<τα μέσα και τις διασυνδέσεις>> ούτε και την οικονομική ευρωστία, ασκώ άνισο αγώνα υπεράσπισης των υπάρχόντων μου. Προς τούτο και απευθύνομαι σε **Σας**, με την βεβαιότητα πώς και σαν άνθρωπος ανταποκρίνεστε στο ύψος των αρχών του θεσμού που υπηρετείτε.

Σίγουρα σας είναι γνωστό πώς, όσο ποιο δουλοπρεπείς και καλοσυνάτοι οι άνθρωποι είναι τόσο ποιο αδίστακτοι και κακοί γίνονται ανάλογα με τις καταστάσεις που διάγουν.

Για να γνωρίσετε και ανάλογα να πράξετε, πώς η κρίση μου για τους ανθρώπους είναι κατά μέγιστο βαθμό σωστή, επιτρέψτε μου να αναφερθώ σε ένα συμβάν.

Πριν λίγα χρόνια παρουσιάσθηκα στο γραφείο σας δαρμένος ζητώντας σας να καλέσετε για συστάσεις τους υπαίτιους καθόσον ήμουν βέβαιος πώς τούτο θα επαναλάμβαναν. Προτού τούτο καταστεί δυνατόν, (απλά ιστορώ, δεν παραπονόμαι ούτε ευθυνολογώ), επαληθεύτηκα, μάλιστα δε έχοντας και ένα ψαλίδι στο λαιμό μου να απειλεί την ζωή μου. Ακριβολογώ.

Επειδή θέλω να αποφύγω παρόμοιες καταστάσεις και επειδή κατά κόρον η ανεκτικότητα εκλαμβάνεται ως αδυναμία και προκαλεί την αποθράσυνση, παρακαλώ πολύ να καλέσετε, για τις ανάλογες συστάσεις τον <<κύριο>> Μανουσέλη.

Επιθυμία μου είναι, να του συστήσετε να μην ασχολείται μαζί μου, να μην με παίρνει τηλέφωνο, να μην με πλησιάζει η δυνατόν να μην τον βλέπω, δεν θέλω ούτε σαν σκέψη να έρχεται στο μυαλό μου. Είναι μια βδέλλα που έχει κολλήσει πάνω μου και με απομυζεί από την πρώτη στιγμή που τον γνώρισα, χρόνια τώρα.

Κύριε εισαγγελέα.

Έλεος, ειλικρινά το εννοώ, θέλω να απαλλαγώ από αυτόν έχει γίνει εφιάλτης μου.

Γνωρίζω πώς στο τέλος πιθανόν να σας φαίνομαι φαιδρός, όμως αν τούτο συμβαίνει, πιστέψτε με, κάνετε λάθος. Αγανάκτηση είναι.

Με σεβασμό και γνώση της επιβάρυνσης του έργου σας.

Σπανός Χρήστου Θωμάς.

